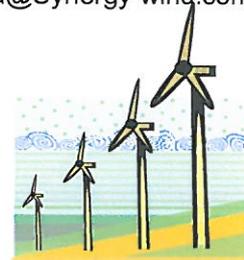


Bürgerwindpark Steinfurter Aa Entwicklung GbR  
Temming 83  
48727 Billerbeck

☎ 02505/636  
📠 02505/637  
E-Mail Adresse  
SteinfurterAa@Synergy-wind.com

## Info Flyer 04/2012

Highlights



### Konzept Windpark Steinfurter Aa

Gemeinde:	Billerbeck/Altenberge	
Wo:	Temming 4 Windenergieanlagen (WEA) Westenfeld 2 WEA	
Hersteller:	Siemens Typ: SWT <b>2,3-113</b> (extrem leise)	
Nabenhöhe:	122,5 oder 142,5 Meter	
Investitionsvolumen:	Gesamt: ca. 26 Mio.€	
Ziel-Inbetriebnahme:	Ende 2014	
Stromernte/Jahr:	Netto ca.39. Mio/KWH (Energieertrag für 10.000 Haushalte) es ist bereits ein Sicherheitsabschlag von 18% berücksichtigt	
Stromeinnahmen:	ca. <b>3,6</b> Mio. EUR/Jahr	
Anwohner/Eigentümer, Pacht:	1.-10. Jahre <b>5%</b> ca. 180 T€/Jahr. ab 11. ca. 200 T€/Jahr ( in 20 Jahren ca. 4 Mio. € )	
Drei-Zonenmodell:	Aufteilung der Gesamtpachteinnahmen nach Zonen	
1. Zone	30% Standort, Kran- und Wegefläche	60 T€/a.
2. Zone	20% auf Nachbargrundstücke(Radius von 200 Meter) ca. 12,5 ha je WEA	36 T€/a
3. Zone	50% Alle Anlieger kleiner 1000 Meter von WEA 46 Anlieger erhalten je nach Entfernung zwischen <b>800,- bis 5200,-€/a</b>	90 T€/a.

Jedes Jahr werden in der Nachbarschaft zu den Windenergieanlagen 180 T€ verteilt.

Für die Miteigentümer in der GmbH & Co. KG, (das sind diejenigen die das Eigenkapital zu Verfügung stellen) den so genannten Kommanditisten, kann ab dem ersten Jahr jährlich eine Ausschüttung, auf ihre Einlage, von ca.: **12% bis 15%** gezahlt werden.

An den Gemeinden werden in 20 Jahren ca. **3,7** Mio. € an Gewerbesteuer gezahlt.

Danke, für Ihr Interesse.

Als Initiatoren

*Antonius Jelkmann*  
Tel.: 0160/97861294

*Ulrich Thiemann*  
Tel.: 0179/4894232

*Heinrich Lütke Ostendorf*  
Tel.: 0163/8204147