

Sitzungsvorlage

für den **Stadtentwicklungs- und Bauausschuss**

Datum: 31.01.2013

TOP: 3 öffentlich

Betr.: Errichtung einer Minigolfanlage am Sportpark "Helker Berg"

Bezug: Tagesordnungspunkt zur 4. Änderung des Bebauungsplanes „Sportzentrum Helker Berg“

Höhe der tatsächl./voraussichtlichen **Kosten:** -,- €

Finanzierung durch Mittel bei der HHSt.:
Über-/außerplanmäßige Ausgabe in Höhe von Euro:
Finanzierungs-/Deckungsvorschlag:

 Beschlussvorschlag: Beschlussvorschlag für den Rat:
Das Bauvorhaben wird befürwortet. Das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 Abs. 1 BauGB wird erteilt.

Sachverhalt:

Angrenzend an die Außenterrasse der Bowlingbahn des Sportparks am Helker Berg plant der Betreiber, eine Minigolfanlage zu errichten. Diese soll unter anderem die Ausnutzung der Gastronomie im Sommer verbessern, wenn weniger Nutzer der Tennishalle und der Bowlingbahn zu verzeichnen sind. Es ist vorgesehen, zeitnah mit der Errichtung zu beginnen.

Verwaltungsseitig wird diese Planung ausdrücklich begrüßt, insbesondere nachdem die gut angenommene Minigolfanlage am Freibad nicht mehr besteht. Sie ergänzt die bestehenden sportlichen Einrichtungen und ist aufgrund des Umfeldes und dem angrenzenden Fußweg günstig platziert.

Verwaltungsseitig wird vorgeschlagen, zum vorliegenden Bauantrag das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen. Die zusätzlich benötigte Fläche auf städtischem Grund wird dann zu gleichen Bedingungen wie die Minigolfanlage am Freibad an den Betreiber verpachtet.

i. A.

i. A.

Michaela Besecke
SachbearbeiterinGerd Mollenhauer
FachbereichsleiterMarion Dirks
Bürgermeisterin