

## Sitzungsvorlage

für den **Stadtentwicklungs- und Bauausschuss**

Datum: 11.12.2013

TOP: 2 öffentlich

---

**Betr.:** Endausbau der Straßen im Neubaugebiet Gantweger Bach

---

**Bezug:**

---

Höhe der tatsächl./voraussichtlichen **Kosten:** -,-----

---

**Finanzierung** durch Mittel bei der HHSt.:  
Über-/außerplanmäßige Ausgabe in Höhe von Euro:  
Finanzierungs-/Deckungsvorschlag:

---

**Beschlussvorschlag:**

Die Verwaltung wird beauftragt, mit der Ausbauplanung für das Baugebiet Gantweger Bach eine Anliegerversammlung durchzuführen.  
Sollten sich aus der Anliegerbeteiligung keine größeren Planänderungen ergeben, ist der Endausbau auszuschreiben.

---

**Sachverhalt:**

Im Baugebiet Gantweger Bach sind die meisten Grundstücke inzwischen bebaut, sodass verstärkt auch der Wunsch der Anlieger an die GIWo herangetragen wird, nunmehr den Endausbau der Straßen durchzuführen.  
Zwischen der GIWo und der Stadt wurde vereinbart, dass die GIWo zu der Ausbauplanung das Einvernehmen der Stadt einholen muss. Die Planung ist daher im Stadtentwicklungs- und Bauausschuss zu beraten.

Ein Vertreter des beauftragten Planungsbüros wird die Planung in der Sitzung vorstellen. Diese orientiert sich an dem Ausbaustandard der letzten Neubaugebiete.  
Der Planentwurf wird in das Ratsinfosystem eingestellt.  
Sofern im Ausschuss keine Bedenken vorgetragen werden, wird vorgeschlagen, die Planung zunächst den Anliegern vorzustellen. Sollten sich aus der Anliegerbeteiligung keine größeren Änderungen ergeben, könnte nach Auffassung der Verwaltung unmittelbar die Ausschreibung auf den Weg gebracht werden.

i. A.

Gerd Mollenhauer  
Fachbereichsleiter

Marion Dirks  
Bürgermeisterin

**Anlagen:**

Die Ausbauplanung ist unter diesem TOP im Ratsinfosystem abrufbar.