

Architectural elevation drawing of a building facade. The drawing shows a three-story building with a dark, vertically-ribbed roof and a light-colored brick wall. The facade features several windows of different sizes and shapes, some with decorative elements like a 'DFF' symbol. A central entrance is marked with 'O3' and a cross symbol. To the right, there is a balcony with a railing and a person sitting on it. The drawing includes various height markers and labels in German, such as '+9.95m First (Referenzhöhe Osterwicker Straße 9)', '+8.245m Traufhöhe Ausbau', '+6.34m OK BRH Balkon DG', '+5.44m Traufe', '+3.62m OK BRH Balkon OG', '-0.15m OK Gelände', '+2.10m OK Fenster EG', '+0.00m UK Fenster EG', '+4.82m OK Fenster OG', '+2.72m UK Fenster OG', '+7.54m OK Fenster DG', and '+5.44m UK Fenster DG'. The drawing also shows some landscaping elements like trees and a path.

	geplante bauliche Nutzung		zu entfernende bauliche Nutzung
	vorhandene bauliche Nutzung		Grundstücksgrenzen
	geplante öffentliche Verkehrsflächen		Baugrenze

Alle Maße sind vom Auftragnehmer eigenverantwortlich vor Ort auf ihre Richtigkeit zu überprüfen. Unstimmigkeiten sind sofort der Bauleitung und dem Urheber der Planung mitzuteilen. Dieser Plan ist nur gültig in Verbindung mit der Statik/ Wärmeschutznachweis.

[illegible]

Bernhard-Ernst-Straße 12 | 48155 Münster
T 0251-297961-0 | F 0251-297961-40 | www.brueningundhart.de

Projekt:	Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses mit 7 Wohneinheiten		
Bauherr:	Stadt Billerbeck Markt 1, 48727 Billerbeck		
Eigentümer:	Stadt Billerbeck Markt 1, 48727 Billerbeck		
Bauteil:	Ansicht Süd und Ansicht West		
Lph: 4	Genehmigung -VORABZUG		
Maßstab: 1 : 100	Datum: 14.04.2016	Gezeichnet: TST / MT	Geändert:

Bauherr:	Architekt: