

## Sitzungsvorlage

für den **Stadtentwicklungs- und Bauausschuss**

Datum: 07.12.2017

für den **Rat der Stadt**

Datum: 14.12.2017

TOP: 1 öffentlich

---

**Betr.:** Fortsetzung des Innenstadtumbaus im Bereich der Münsterstraße und der Bahnhofstraße  
hier: Vorstellung der Ausführungsplanung

---

**Bezug:** Stadtentwicklungs- und Bauausschuss vom 8. Dez. 2016, TOP 5 ö. S., Sitzung des Rates vom 15. Dez. 2016, TOP 14 ö. S., Stadtentwicklungs- und Bauausschuss vom 20. Juni 2017, TOP 4 nö. S., Sitzung des Rates vom 11. Juli 2017, TOP 4 nö. S.,

---

Höhe der tatsächl./voraussichtlichen **Kosten:** -,----

---

**Finanzierung** durch Mittel bei der HHSt.:  
Über-/außerplanmäßige Ausgabe in Höhe von Euro:  
Finanzierungs-/Deckungsvorschlag:

---

Beschlussvorschlag:  Beschlussvorschlag für den Rat:  
Die Ausführungsplanung wird zur Kenntnis genommen. Die Verwaltung wird beauftragt, die Ausschreibung des zweiten Abschnittes des barrierefreien Innenstadtumbaus durchzuführen.

---

### **Sachverhalt:**

Der erste Bauabschnitt des barrierefreien Innenstadtumbaus mit dem Umbau der Lange Straße mit den Gassen und dem Markt wurde inzwischen abgeschlossen.

Für den zweiten Bauabschnitt wurde ein Förderantrag gestellt. Der Bewilligungsbescheid liegt vor.

Der zweite Bauabschnitt umfasst den Bereich der Münsterstraße von der Lange Straße bis zur Kurze Straße sowie den Bereich der Bahnhofstraße von der Kirchstraße bis zum Markt und den ersten Teilabschnitt der Ludgeristraße vom Markt bis zur Mühlenstraße.

Für den Bereich der Bahnhofstraße wurde bereits im Zusammenhang mit der Planung für die Lange Straße und den Markt die Entwurfsplanung erstellt und in Bürger-

anhörungen und im Ausschuss vorgestellt und diskutiert. Auch über die Planung für die Münsterstraße wurde bereits im Rahmen der Beratung über den Neuausbau der Lange Straße diskutiert, da der Anschlussbereich bereits erstellt werden musste und daher die Raumaufteilung bereits vom Grundsatz her festzulegen war.

Das Büro Lohaus und Carl hat die Planungen weiter ausgearbeitet und inzwischen die Ausführungsplanung fertiggestellt. Im Zuge der Planung wurden auch die Anlieger nochmals eingebunden. Am 12. Oktober fand hierzu eine Bürgerbeteiligung statt, in der die Planung nochmals vorgestellt wurde.

Herr Köhlmos vom Büro Lohaus und Carl wird die Ausführungsplanung in der Sitzung vorstellen. Anschließend soll die Ausschreibung erfolgen. Die Umsetzung soll im Zusammenhang mit den vorgesehenen Kanalbauarbeiten im Jahr 2018 erfolgen.

i. A.

Gerd Mollenhauer  
Fachbereichsleiter

Marion Dirks  
Bürgermeisterin

**Anlagen:**

Lagepläne zur Ausführungsplanung