

Sitzungsvorlage

für den **Haupt- und Finanzausschuss**

Datum: 09.05.2019

für den **Rat der Stadt**

Datum: 23.05.2019

TOP: 2 öffentlich

Betr.: Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 13.03.2019
hier: Bewirtschaftungskonzept für den Bereich des
Wohnmobilstellplatzes

Bezug:

Höhe der tatsächl./voraussichtlichen **Kosten:**

Finanzierung durch Mittel bei der HHSt.:
Über-/außerplanmäßige Ausgabe in Höhe von Euro:
Finanzierungs-/Deckungsvorschlag:

Beschlussvorschlag: Beschlussvorschlag für den Rat:

Die Verwaltung wird beauftragt für den kombinierten Betrieb des Wohnmobilstellplatzes und des Kiosk im Freibad einen privaten Betreiber zu suchen.

Sachverhalt:

Der Rat der Stadt Billerbeck hat in seine Sitzung am 04.04.2019 den als Anlage beigefügten Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 13.03.2019 an diesen Ausschuss zur weiteren Beratung verwiesen.

Die Stadt Billerbeck hat vor einigen Jahren den bestehenden Wohnmobilstellplatz auf 11 Plätze mit Versorgungsstation und Stromanschlüssen erweitert und neu gestaltet. Der Wohnmobilstellplatz wird sehr gut angenommen. In der Zeit von Oktober bis einschließlich April kann er kostenlos genutzt werden. Während der Freibadsaison sind 8,00 € je Tag an Standgebühr zu bezahlen. In der Stellplatzgebühr ist der Eintritt ins Freibad mit enthalten, einschließlich der Nutzung von Toiletten und Duschen. Die Stellplatzgebühr ist beim Schwimmmeister zu entrichten.

Die Stadt Billerbeck unterhält ferner einen Kiosk im Freibad der in der in den vergangen 9 Jahren durch den IBP betrieben wurde. Der IBP hat der Stadt Billerbeck mitgeteilt, nur noch diese Saison als Betreiber zur Verfügung zu stehen und hat von einer Verlängerung des Pachtvertrages Abstand genommen.

Zwischenzeitlich hat die Stadt Billerbeck bereits ersten Kontakt mit einem möglichen anderen Betreiber gehabt. Insgesamt zeichnet es sich allerdings als sehr schwierig ab, einen kommerziellen Betreiber für den Kiosk im Freibad zu finden, da der Betrieb und auch der Umsatz sehr von der Witterung und dem Verlauf einer Freibadsaison abhängig ist und nur über die Monate Mai bis max. September geht.

Die Bewirtschaftung des Wohnmobilstellplatzes mit einen eigenem Angebot, wie Rezeption, Brötchenservices oder Kiosk ist aufgrund der zu geringen Stellplatzanzahl wahrscheinlich nicht wirtschaftlich. Diese Angebote fangen üblicherweise erst bei Stellplätzen mit mehr als 30 oft sogar erst ab 50 Stellplätzen an.

Verwaltungsseitig wird dennoch vorgeschlagen, den Betrieb des Kiosk im Freibad und den Betrieb des Wohnmobilstellplatzes öffentlich zu bewerben, um einen geeigneten Betreiber zu finden. Hierzu könnten auch weitere Dienstleistungen, wie die Reinigung oder das Kassengeschäft, die die Stadt Billerbeck mit eigenem Personal abdeckt, mit einbezogen werden.

Sollte sich trotz intensiver Suche kein Betreiber finden, wird verwaltungsseitig vorgeschlagen, zumindest den Kioskbetrieb mit eigenem Personal ab der Saison 2020 sicherzustellen. Hinsichtlich eventuell vorzunehmenden baulichen Veränderungen können zum jetzigen Zeitpunkt noch keine weiteren Ausführungen gemacht werden. In der Sitzung erfolgen weitere mündliche Ausführungen.

I.A.

Hubertus Messing
Fachbereichsleiter

Marion Dirks
Bürgermeisterin

Anlagen:

Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 13.03.2019