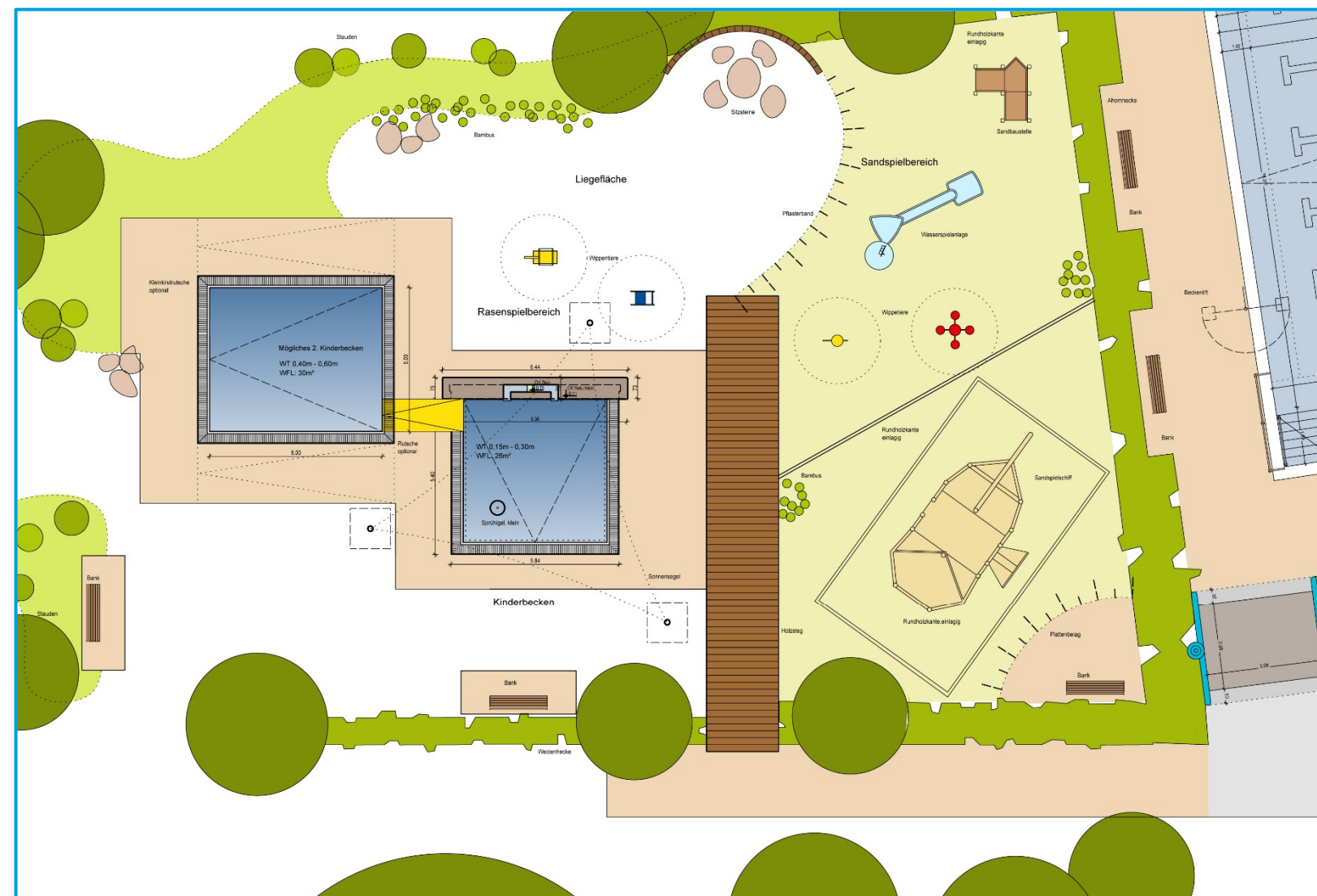


STADT BILLERBECK

ERWEITERUNG DES KINDERBECKENS FREIBAD BILLERBECK



Thalen Consult GmbH
Urwaldstraße 39
26340 Neuenburg

T 04452 916-0
F 04452 916-101

info@thalen.de
www.thalen.de

Projekt-Nr.: 10642

Für diese Zeichnungen/
Technischen Unterlagen/
Darstellungen behalten wir
uns alle Rechte vor.



Wir sind ein mittelständisches, interdisziplinär arbeitendes Generalplanungsbüro und realisieren seit über **40 Jahren** umfangreiche Projekte aus den Bereichen

- Hochbau / Architektur
- Tiefbau / Infrastruktur
- Stadt- und Landschaftsplanung

Die TC bietet mit **ca. 90 Mitarbeitern** einen qualifizierten Stab erfahrener Architekten, Ingenieure und Stadtplaner

Standorte:
Neuenburg und Zetel



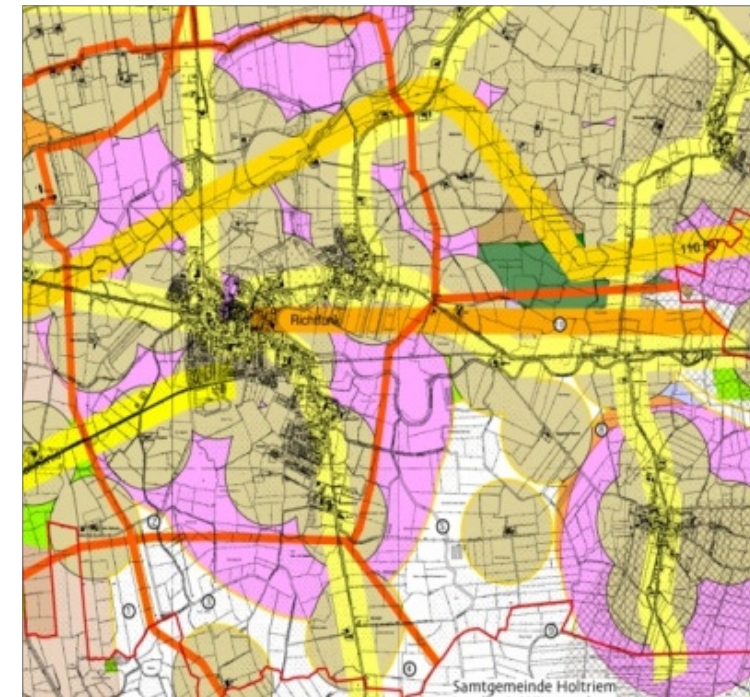
HOCHBAU / ARCHITEKTUR

- Architektur
- Technische Gebäudeausrüstung
- Tragwerksplanung



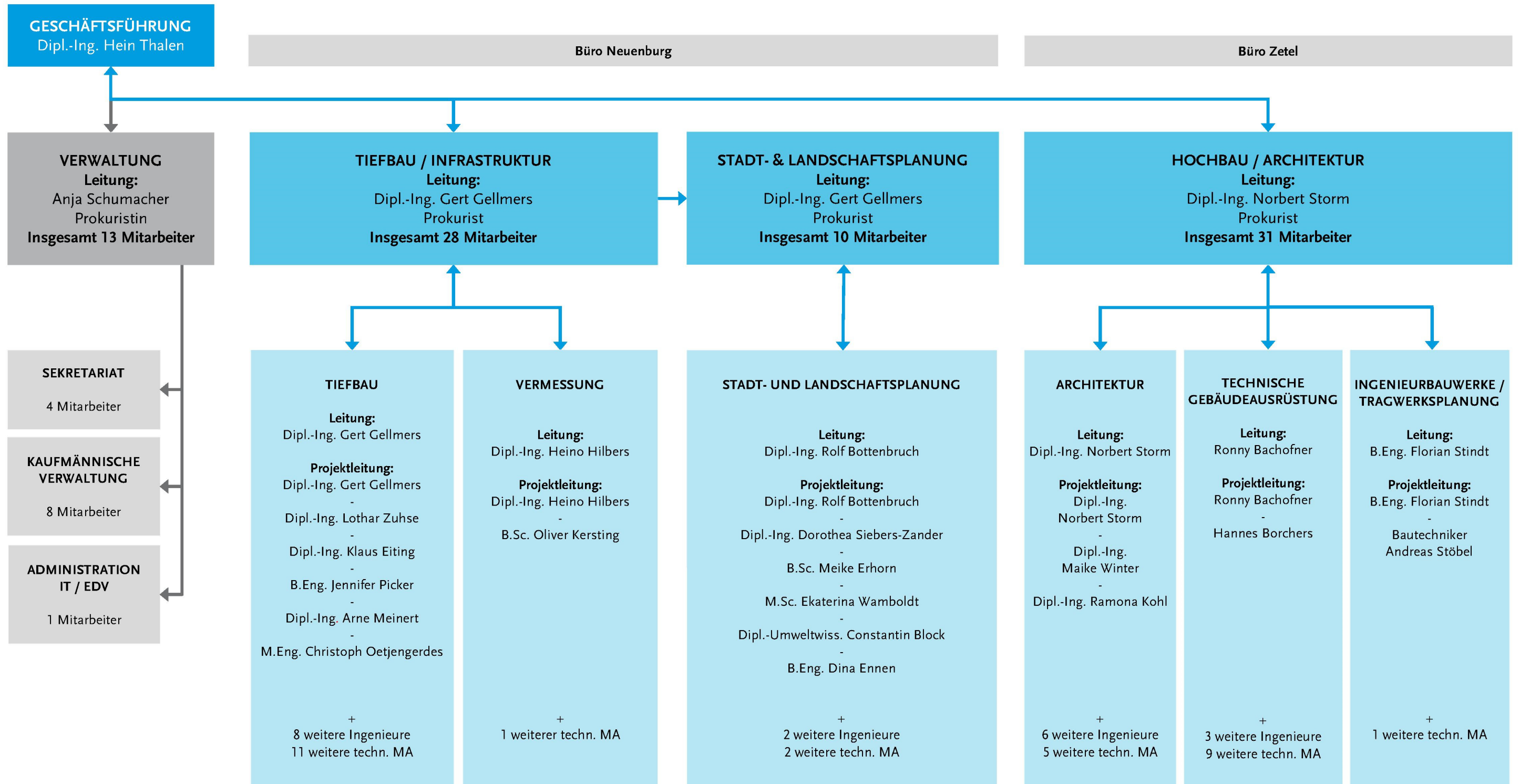
TIEFBAU / INFRASTRUKTUR

- Straßen-/Infrastrukturplanung
- Abwasser-/ Wasserwirtschaft
- Brücken & Ingenieurbauwerke
- Ingenieurvermessung



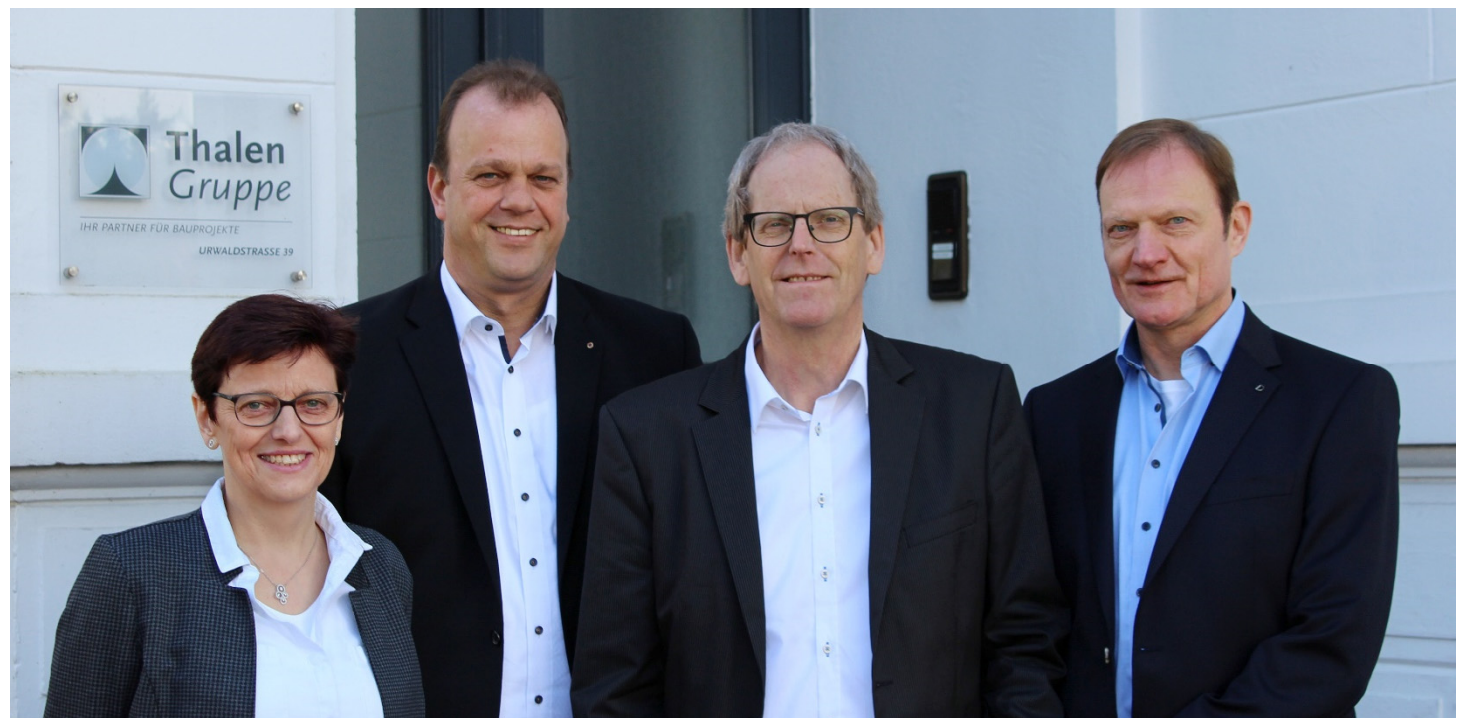
STADT- & LANDSCHAFTSPLANUNG

- Bauleitplanung
- Freianlagen
- Potenzialstudien



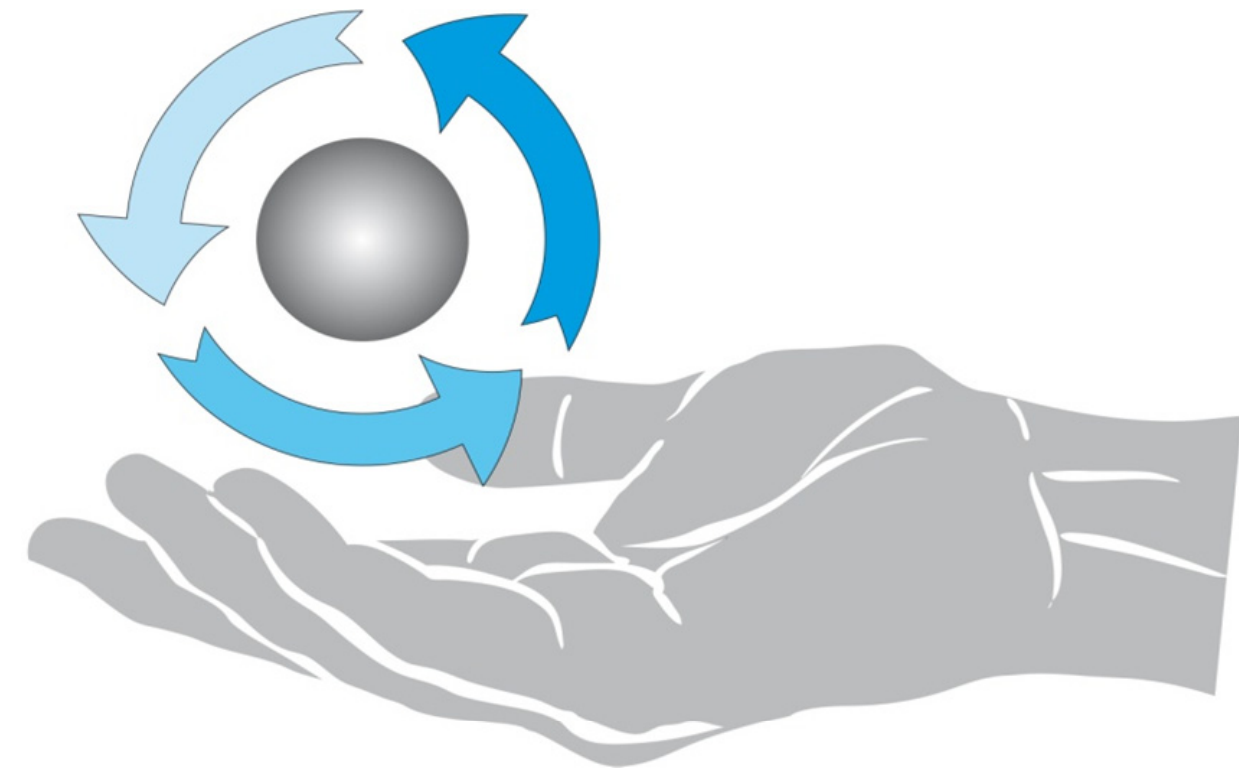
Qualifikation	Anzahl der im Mittel Beschäftigten pro Jahr		
	2017	2018	2019
Führungskräfte	6	5	4
Architekten / Ingenieure	42	41	43
Technische Mitarbeiter	30	29	31
sonst. Mitarbeiter *	11	12	11
GESAMT	89	87	89

* Techniker, kaufmännische Mitarbeiter, Sekretariate etc.



Wir liefern Qualität aus einer Hand

- **interdisziplinär** arbeitende **Teams**
- Begleitung des Projektes durch die **verantwortliche Geschäftsführung**
- **integrierter Planungsprozess** in allen Leistungsphasen
- **Berücksichtigung** von technischen, funktionalen, ästhetischen & ökonomischen **Anforderungen** von Beginn an
- **rechtssichere, budgettreue, termingerechte & optimale Ausführung** Ihres Objektes durch **langjährige Erfahrung**
- Qualitätssicherung durch unser **internes QM-System**





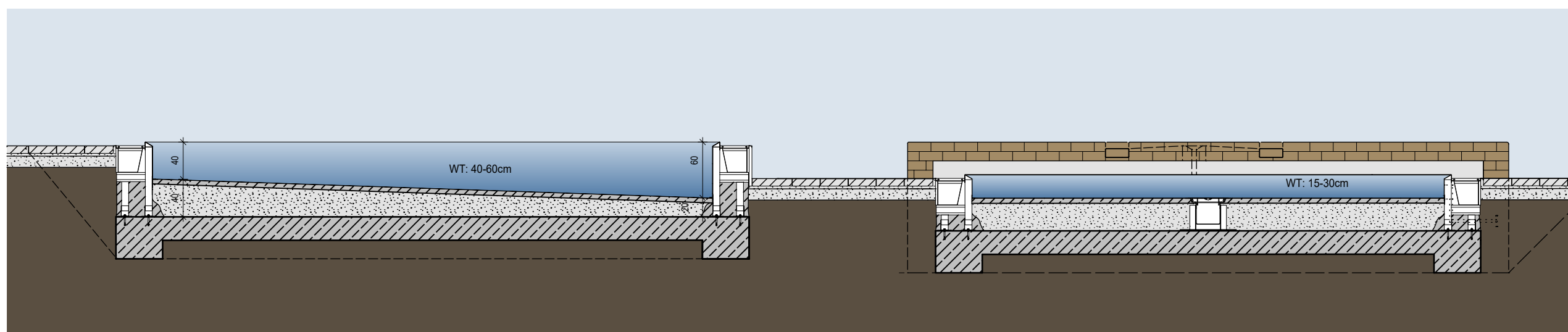
Lageplan o.M.



Beispiel Regenbogenrutsche



Kinderbecken Bestand



Schnitt

Schnitt / Fotos Bestandsbecken

Kostenschätzung

Erweiterung Freibad Billerbeck (10642)

Leistungsverzeichnisse (LV)

- Kostengliederung: DIN 276 (2018-12)

- **Gesamt, Netto:** **211.651,40 EUR**

- zzgl. MwSt.: 33.864,22 EUR

- **Gesamt, Brutto:** **245.515,62 EUR**

- Kennzeichnung für Leistung(en) mit Mengensplitting: T

- Teilmengen von Leistungen können auf verschiedene Kostenstellen verteilt sein (Mengensplitting).

- Teilmengen werden mit max. 3 Nachkommastellen dargestellt und ggf. gerundet.

KG / OZ	DIN 276 (2018-12) / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	Gesamt EUR
300	Bauwerk - Baukonstruktionen			94.855,22
	Gesamt (inkl. MwSt. 16%), Brutto:			110.032,05
310	Baugrube/Erdbau			3.306,24
320	Gründung, Unterbau			10.201,19
330	Außenwände/Vertikale Baukonstruktionen, außen			1.108,51
340	Innenwände/Vertikale Baukonstruktionen, innen			150,32
350	Decken/Horizontale Baukonstruktionen			1.697,94
380	Baukonstruktive Einbauten			72.500,00
390	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen			5.891,02
400	Bauwerk - Technische Anlagen			53.100,00
	Gesamt (inkl. MwSt. 16%), Brutto:			61.596,00
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen			-
420	Wärmeversorgungsanlagen			-
440	Elektrische Anlagen			4.000,00
450	Kommunikations-, sicherheits- und informationstech...			-
470	Nutzungsspezifische und verfahrenstechnische Anla...			49.100,00
480	Gebäude- und Anlagenautomation			-
490	Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen			-
500	Außenanlagen und Freiflächen			14.446,17
	Gesamt (inkl. MwSt. 16%), Brutto:			16.757,56
510	Erdbau			3.165,12
530	Oberbau, Deckschichten			3.365,05
540	Baukonstruktionen			5.748,50
550	Technische Anlagen			-
560	Einbauten in Außenanlagen und Freiflächen			-
570	Vegetationsflächen			1.629,50
580	Wasserflächen			-
590	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen und Freifläc...			538,00
600	Ausstattung und Kunstwerke			10.483,00
	Gesamt (inkl. MwSt. 16%), Brutto:			12.160,28
620	Besondere Ausstattung			10.483,00

Kostenschätzung

Erweiterung Freibad Billerbeck (10642)

KG / OZ	DIN 276 (2018-12) / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	Gesamt EUR
700	Baunebenkosten			38.767,01
	Gesamt (inkl. MwSt. 16%), Brutto:			44.969,73
730	Objektplanung			38.767,01
740	Fachplanung			-
760	Allgemeine Baunebenkosten			-

Gesamtsumme: Erweiterung Freibad Billerbeck

Gesamt, Netto: 211.651,40 EUR
 zzgl. MwSt.: 33.864,22 EUR
Gesamt, Brutto: **245.515,62 EUR**