Ergebnis der Befragung der Interessenten im Vorfeld der Veranstaltung

Anzahl	Haustyp		Geschossigkeit		Grundstücksgröße		
	Einzelhaus	Doppelhaus-hälfte	Eingeschossig	Zweigeschossig	400 - 500 m ²	500 - 600 m ²	über 600 m ²
186 Antworten	166	46	77	91	90	126	78

Das Ergebnis der Befragung lässt sich nicht einfach lesen, da Mehrfachnennungen nicht ausgeschlossen wurden. Es wurde teilweise alles angekreuzt oder gar nichts, sprich alles egal, Hauptsache wir bekommen ein Grundstück. Bei denen für die beides in Frage kommt, haben einige die Option Doppelhaus gewählt um ihre Flexibilität zu zeigen. Anhand der gewählten Grundstücksgröße lässt sich teilweise aber interpretieren wer wahrscheinlich wirklich ein Doppelhaus bauen möchte.

Haustyp

Von denen die sowohl ein Einzelhaus als auch ein Doppelhaus bauen möchten, haben 10 ausschließlich die kleinste Grundstücksgröße (400 bis 500 m²) gewählt. Bei diesen kann man von einem ernsthaften Interesse für ein Doppelhaus ausgehen. Bei den anderen ist es wahrscheinlich eher eine Alternative, sofern kein Grundstück für ein Einzelhaus zur Verfügung steht.

Von 175, die hierzu eine Angabe gemacht haben:

129 wollen nur ein Einzelhaus bauen

9 wollen nur ein Doppelhaus bauen

Für insg. 37 kommt beides in Frage

11 haben keine Angabe zu der Frage gemacht.

Grundstücksgröße/viele Mehrfachangaben

Die mit Abstand größte Nachfrage ist für Grundstücke zwischen 500 und 600 m² angegeben (126). Dies ist auch das größte Angebot im Baugebiet.

Es gibt in jeder Kategorie eine größere Nachfrage als Grundstücke insgesamt vorhanden sind.

35 wollen nur ein kleines Grundstück (kleiner 500 m²)

14 wollen nur ein großes Grundstück über 600 m²

Bauweise

Es überwiegt das Interesse an einer zweigeschossigen Bauweise.

57 wollen nur eingeschossig bauen,

71 nur zweigeschossig,

25 können sich beides vorstellen.

Die übrigen haben keine Angabe gemacht.

Es sind insgesamt etwas mehr zweigeschossige als eingeschossige Grundstücke im Baugebiet vorgesehen.

Zwei Drittel derer, die sich für ein Doppelhaus interessieren möchte zweigeschossig bauen. Von denen, die ausschließlich ein Doppelhaus bauen möchten, acht von neun. Dies ist sicher dem Umstand geschuldet, dass diese Gebäude mehr Volumen auf kleinerer Grundfläche ermöglichen und sich einfacher im Versatz bauen lassen.

Es ist nur ein Doppelhausgrundstück für eine eingeschossige Bauweise vorgesehen.

Grundsätzlich ist es jedoch möglich auf jedem Grundstück für Einzelhäuser zwei Wohneinheiten zu realisieren.