BILLERBECK
Ort der schönen Dinge

CITYMANAGEMENT BILLERBECK

Stadtentwicklungs- und Bauausschuss

22. Juni 2021

Elke Frauns | Nicole Bodem

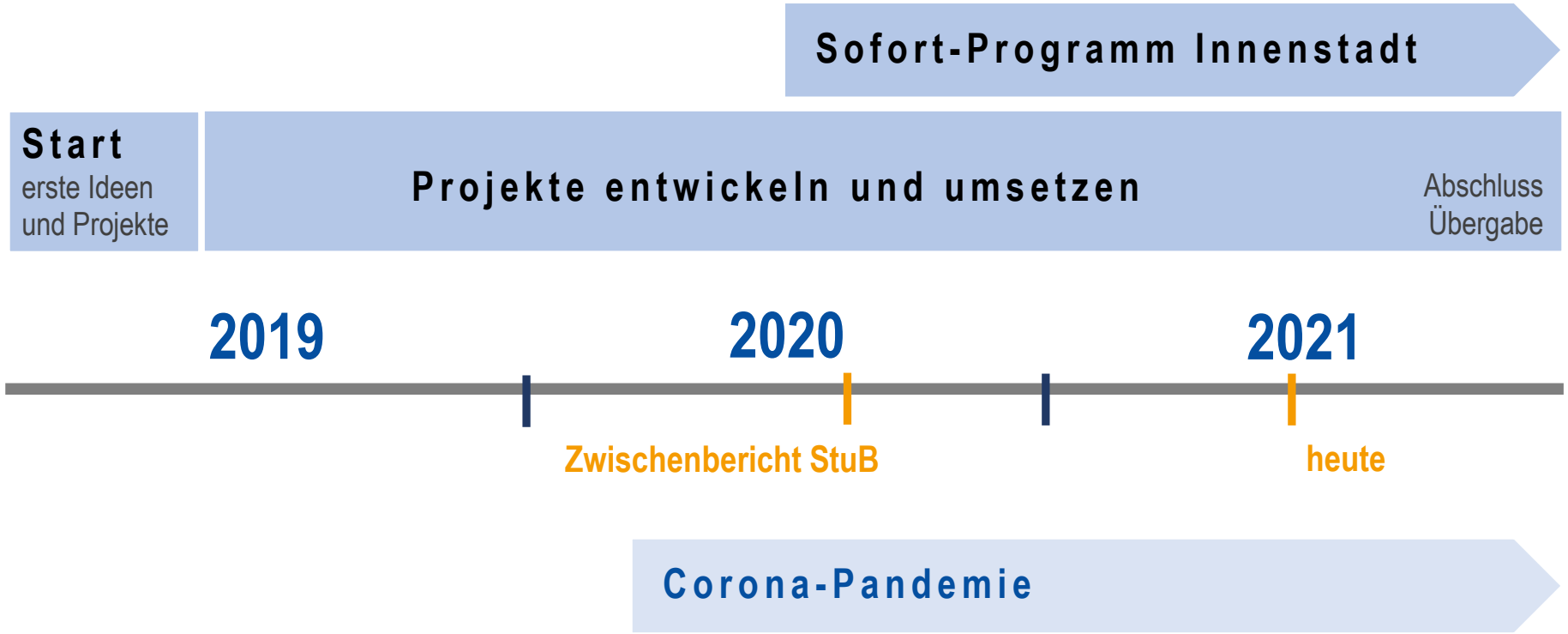
büro frauns kommunikation | planung | marketing
Schorlemerstr. 4, 48143 Münster

bürofrauns
kommunikation planung marketing

CITYMANAGEMENT BILLERBECK

BILLERBECK
Ort der schönen Dinge

Wo wir stehen_ 2019 bis 2021 (3 Jahre)



BILLERBECK
Ort der schönen Dinge

CITYMANAGEMENT BILLERBECK

Kommunikation und Marketing

bürofrauns
kommunikation planung marketing

CITYMANAGEMENT BILLERBECK

BILLERBECK
Ort der schönen Dinge

Citymanagement ruft Aktion für Einzelhandel und Gastronomie ins Leben

„Gut versorgt“ mit Serviceangeboten

NEWSLETTER
CITYMANAGEMENT BILLERBECK

BILLERBECK
Ort der schönen Dinge

DEZEMBER 2020 _ SONDERAUSGABE #4

Sehr geehrte Damen und Herren,

der neuerliche Lock-Down rund um das Weihnachtsfest und den Jahreswechsel stellt die Billerbecker Einzelhandels- und Dienstleistungsunternehmen sowie die Gastronomie vor große Herausforderungen. ABER: Wie schon im Frühjahr diesen Jahres sind Ihre Unternehmen vor Ort verantwortungsbewusst, leistungsstark und kreativ aufgestellt, um für ihre Kundinnen und Kunden weiterhin da zu sein.

Unternehmen, die nicht der Grundversorgung dienen, müssen seit dem 16. Dezember 2020 bis zunächst voraussichtlich zum 10. Januar 2021 schließen – sie dürfen jedoch unter Einhaltung der jeweils aktuellen gesundheits- und ordnungsbehördlichen sowie polizeilichen Verordnungen und Allgemeinverfügungen für Sie da sein.

In der Übersicht **„GUT VERSORGT IN BILLERBECK“** haben wir für Sie Informationen zu Fachgeschäften, Gastronomie und Dienstleistungsbetrieben zusammengestellt, die trotz Lock-Down auf unterschiedlichsten und sicheren Wegen für Sie erreichbar sind.

Lassen Sie uns in einer starken Gemeinschaft von Bürgerschaft und Unternehmen zusammen durch diese herausfordernde Zeit gehen!
Nutzen Sie die vielfältigen Angebote und Leistungen der Unternehmen vor Ort in Billerbeck!

Die Informationen in diesem Newsletter und auf der Internetseite citymanagement-billerbeck.de haben den Stand vom 18. Dezember 2020 und werden vor dem Hintergrund der anstehenden Weihnachtspause bis zum 29. Dezember nicht überarbeitet. Da sich in der nächsten Zeit bei den Unternehmen Veränderungen ergeben können und auch zusätzliche Unternehmen ihre Serviceangebote weiterentwickeln, nutzen Sie bitte bekannte Kontaktmöglichkeiten zu Ihren Einzelhändlern und Dienstleistern.

Team Citymanagement Billerbeck
Nicole Bodem und Elke Frauns

WOCHENMARKT

Aufgrund des Feiertags am Freitag, 25. Dezember 2020 findet der Wochenmarkt bereits am Dienstag, 22. Dezember zwischen 14.00 und 18:00 Uhr auf der Lange Straße statt.
Es besteht Maskenpflicht.

GUT VERSORGT IN BILLERBECK

Noch immer leben wir unter den Bedingungen der Corona-Pa
Coesfeld. Da der Inzidenzwert des Kreises stabil unter 50 liegt,

HANDEL: Einkaufen ist wieder ohne Termin und ohne negativ

GASTRONOMIE: Erlaubt sind sowohl Außengastronomie als a
haben Personen mit negativem Testergebnis, vollständig Geim
Außengastronomie ist kein Negativtest bzw. Impf-/Genesungs

Die Kontaktdaten der Kundschaft werden weiter durch den Ha

Hier können Sie sich kostenlos testen lassen (Bürgerschnelltes

DRK Testzentrum An der Kolvenburg 10
DRK Testzentrum, Friethöfer Kamp 11 (Drive-in-Teststelle)
Ludgeri-Apotheke, Schmiedestraße 15

Der Billerbecker Einzelhandel und die Gastronomie freuen sich

Kontaktdaten und die regulären Öffnungszeiten finden Sie in unse

Hier geht´s zum Download des Faltblatts

BILLERBECK
Ort der schönen Dinge

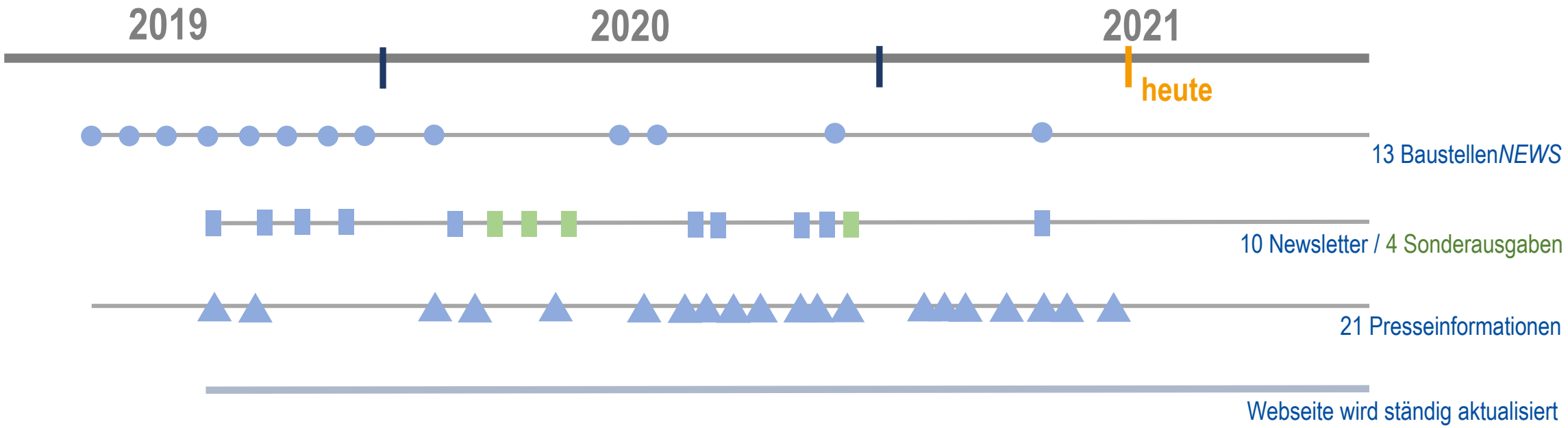
WILLKOMMEN IN BILLERBECK!

Essen und Trinken | Einkaufen | Service

CITYMANAGEMENT BILLERBECK

BILLERBECK
Ort der schönen Dinge

Website, (Sonder-) Newsletter, Baustellen*NEWS*, Pressearbeit



bürofrauns
kommunikation planung marketing

BILLERBECK
Ort der schönen Dinge

CITYMANAGEMENT BILLERBECK

Projekte

bürofrauns
kommunikation planung marketing

CITYMANAGEMENT BILLERBECK

BILLERBECK
Ort der schönen Dinge

Bill & Billi_ Lastenradverleih

Auswahl und Anschaffung der Räder

Anmietung der Lastenrad„garage“

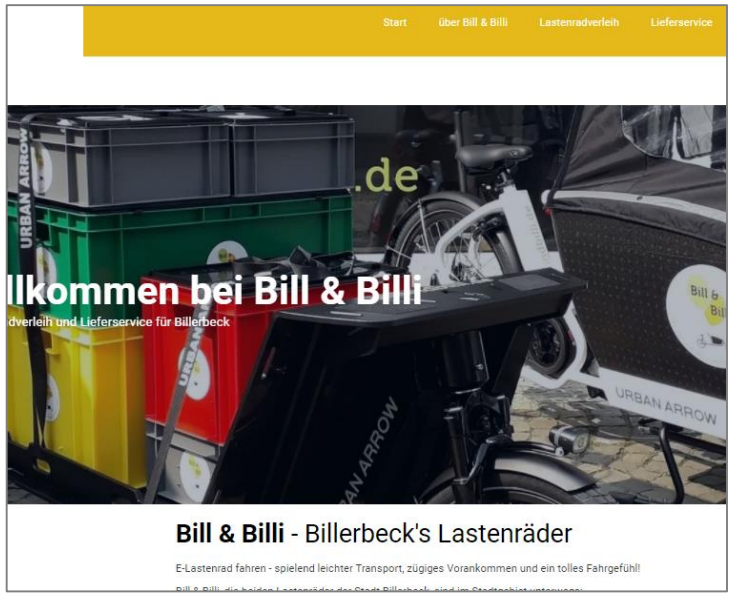
Probefahren auf dem Wochenmarkt

bürofrauns
kommunikation planung marketing

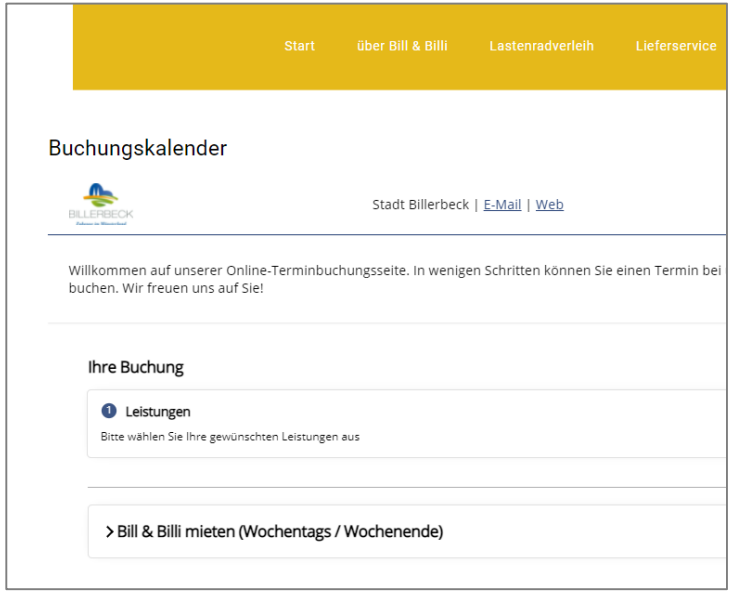
CITYMANAGEMENT BILLERBECK

BILLERBECK
Ort der schönen Dinge

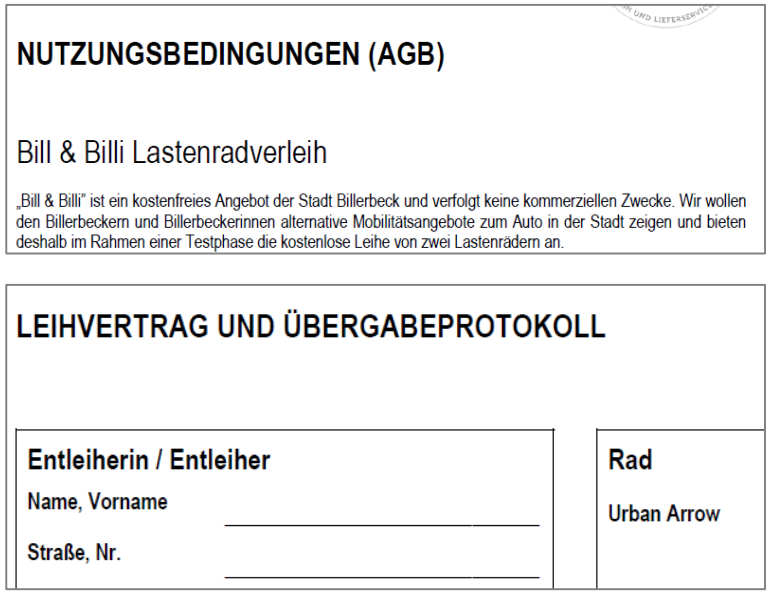
Bill & Billi_ Lastenradverleih



Aufbau einer Internetseite



Aufbau des Buchungskalenders


NUTZUNGSBEDINGUNGEN (AGB)

Bill & Billi Lastenradverleih

„Bill & Billi" ist ein kostenfreies Angebot der Stadt Billerbeck und verfolgt keine kommerziellen Zwecke. Wir wollen den Billerbeckern und Billerbeckerinnen alternative Mobilitätsangebote zum Auto in der Stadt zeigen und bieten deshalb im Rahmen einer Testphase die kostenlose Leihe von zwei Lastenrädern an.

LEIHVERTRAG UND ÜBERGABEPROTOKOLL

Entleiherin / Entleiher

Name, Vorname _____

Straße, Nr. _____

Rad

Urban Arrow

Entwicklung Leihvertrag und AGBs

bürofrauns
kommunikation planung marketing

CITYMANAGEMENT BILLERBECK

BILLERBECK
Ort der schönen Dinge

Bill & Billi_ Lastenradverleih

Verleihstation Emma & Bio

Auslastung Mai bis August 2021

- sehr gute Auslastung an den Wochenenden
- Cargo im Dauereinsatz für den Transport von Schulessen

Erste Anpassungen nach Start der Ausleihe

- Buchungskalender
- Kommunikationsstrukturen
- Urlaubsvertretung

bürofrauns
kommunikation planung marketing

CITYMANAGEMENT BILLERBECK

BILLERBECK
Ort der schönen Dinge

Schaufenster der schönen Dinge

Weihnachtsdekoration

Radfahren, wandern, picknicken

Stühle über Kopf

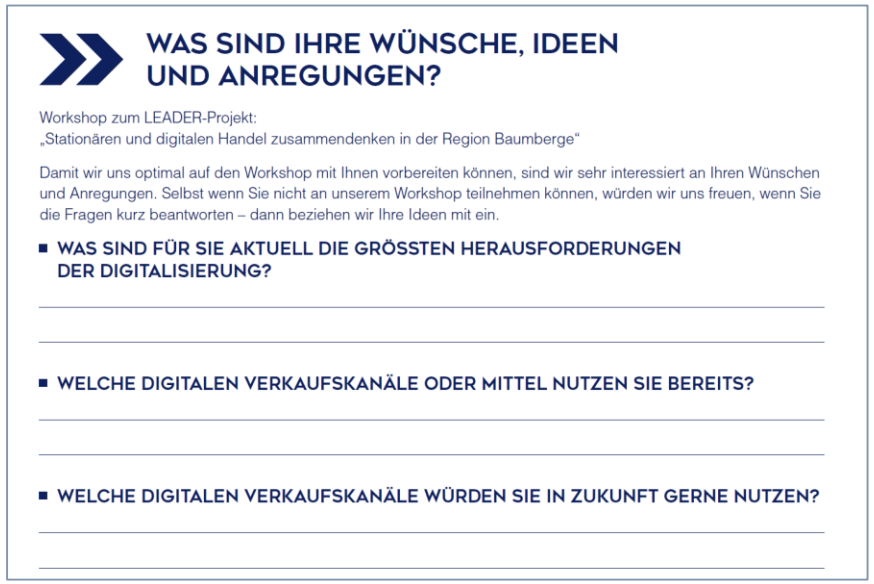
5 Dekorationen durch den Billerbecker Einzelhandel + 1 Kunstinstallation

CITYMANAGEMENT BILLERBECK

BILLERBECK
Ort der schönen Dinge

LEADER-Projekt „Stationären und digitalen Handel zusammendenken“
Billerbeck, Coesfeld, Havixbeck

DIGITAL DENKEN –
GEMEINSAM HANDELN!



WAS SIND IHRE WÜNSCHE, IDEEN UND ANREGUNGEN?

Workshop zum LEADER-Projekt:
„Stationären und digitalen Handel zusammendenken in der Region Baumberge“

Damit wir uns optimal auf den Workshop mit Ihnen vorbereiten können, sind wir sehr interessiert an Ihren Wünschen und Anregungen. Selbst wenn Sie nicht an unserem Workshop teilnehmen können, würden wir uns freuen, wenn Sie die Fragen kurz beantworten – dann beziehen wir Ihre Ideen mit ein.

- WAS SIND FÜR SIE AKTUELL DIE GRÖSSTEN HERAUSFORDERUNGEN DER DIGITALISIERUNG?
- WELCHE DIGITALEN VERKAUFSKANÄLE ODER MITTEL NUTZEN SIE BEREITS?
- WELCHE DIGITALEN VERKAUFSKANÄLE WÜRDEN SIE IN ZUKUNFT GERNE NUTZEN?

Ziele

- Stärkung des örtlichen Einzelhandels durch digitale Aktivitäten
- strategische Empfehlung für die Region Baumberge und die Kommunen

bürofrauns
kommunikation planung marketing

BILLERBECK
Ort der schönen Dinge

CITYMANAGEMENT BILLERBECK

Sofortprogramm
zur Stärkung unserer Innenstädte und Zentren NRW

bürofrauns
kommunikation planung marketing

CITYMANAGEMENT BILLERBECK

BILLERBECK
Ort der schönen Dinge

Grundzüge der Förderung_ Baustein 3.1: Verfügungsfonds Anmietungen

Ziele

- Belebung, Steigerung der Frequenzen
- weniger Ladenleerstände

Konditionen

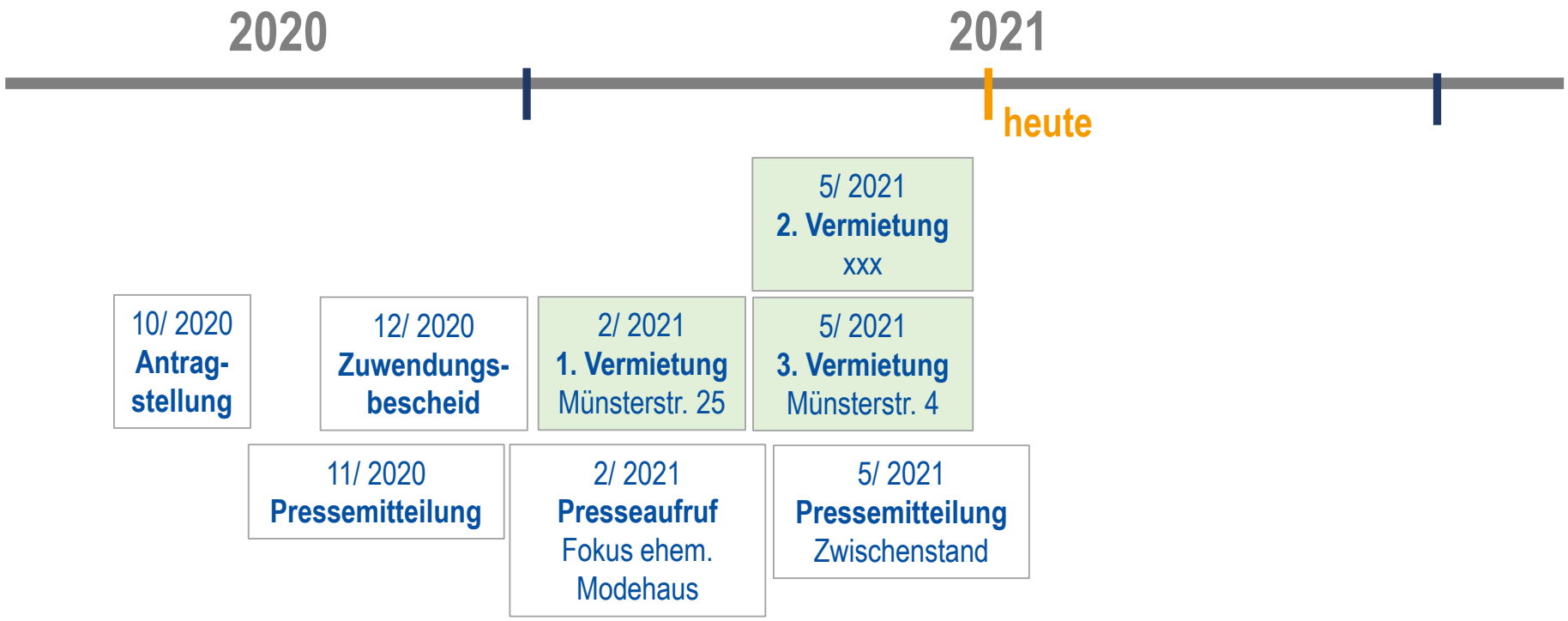
- Kommune mietet bei der Eigentümerin / beim Eigentümer (70 %)
- Nutzerin / Nutzer mietet bei der Kommune (20 %)
- 90 %-ige Förderung der Deckungslücke; Eigenanteil Kommune 10 %
- Dauer der Förderung: bis zu zwei Jahre

bürofrauns
kommunikation planung marketing

CITYMANAGEMENT BILLERBECK

BILLERBECK
Ort der schönen Dinge

Schritte



CITYMANAGEMENT BILLERBECK

BILLERBECK
Ort der schönen Dinge

Beispiel_ Suche eines Ladenlokals für Produktion und Verkauf von Lebensmitteln

Herbst 2020	Februar	März/ April	April	Mai	Juni
Erstgespräch Eigentümer bzgl. Sofort-Programm	**Gesuch Ladenlokal** ca. 60 m² Nutzung: Lebensmittelproduktion und Verkauf	**Herstellung Kontakt** zum Eigentümer **drei Besichtigungstermine** **zahlreiche Telefonate** mit Eigentümer und Nutzer	**kein Zusammenkommen** spezielle Anforderungen durch die Produktion	**Herstellung Kontakt** zu einem weiteren Eigentümer bislang **zwei Besichtigungstermine**	**weitere Gespräche** mit Nutzern und Eigentümer bzgl. Um- und Einbauten und Förderung

Nächste Schritte:

- Mietpreisverhandlung mit dem Eigentümer im Rahmen des Sofort-Programms
- Mietpreisverhandlung mit dem Nutzer im Rahmen des Sofort-Programms
- Vertragsabschlüsse
- Dokumentation

bürofrauns
kommunikation planung marketing

CITYMANAGEMENT BILLERBECK

BILLERBECK
Ort der schönen Dinge

Gesamtschau_ Immobilien und Interessierte

- Markt 4 *vermietet ohne Förderung*
- Lange Str. 13
- Lange Str. 17
- Lange Str. 25
- Münsterstr. 4 *vermietet*
- Münsterstr. 25 *vermietet*
- Münsterstr. 25
- xxx *vermietet*
- Schmiedestr. 11 *vermietet ohne Förderung*

- Sportangebote *Fläche gemietet*
- Genussmittel kombiniert mit kleinen Events *Fläche gemietet*
- Lebensmittelproduktion und -verkauf *im Gespräch*
- Kunsthandwerk (Hobbybereich)
- Atelier (Profibereich)
- Praxis für Tierheilkunde
- Fotostudio
- Kursangebote / Kreativworkshop *kein Interesse mehr*
- Zwischennutzung durch Kunst
- Schaufensterdekorationen

CITYMANAGEMENT BILLERBECK

BILLERBECK
Ort der schönen Dinge

Zuwendung und Mittelverbrauch

Höhe der Zuwendung:

124.740 €

Förderung bisherige Vertragsabschlüsse:

rd. 22.070 €

zur Verfügung stehende Fördermittel:

102.670 €

bürofrauns
kommunikation planung marketing

BILLERBECK
Ort der schönen Dinge

CITYMANAGEMENT BILLERBECK

Ausblick 2. Jahreshälfte 2021

- Marketing und Kommunikation
- Fortführung der Projekte
- Sofort-Programm Innenstadt
- Verfügungsfonds
- weitere Projekte

bürofrauns
kommunikation planung marketing

CITYMANAGEMENT BILLERBECK

BILLERBECK
Ort der schönen Dinge

Projektidee aus dem Lenkungskreis_ Stadtausschmückung

Beispiel bunte Schirme Lübeck

Beispiel Sommerdeko

bürofrauns
kommunikation planung marketing

CITYMANAGEMENT BILLERBECK

BILLERBECK
Ort der schönen Dinge

Projektidee Klanginstallation_ Klangstationen in der Lange Straße

„Vorübergehend nicht erreichbar“
am Eingang zur Lange Straße

„Über den Wassern“
im Gullideckel Lange Straße

„Konzert für sieben Herzen“
Ort noch offen

bürofrauns
kommunikation planung marketing

BILLERBECK
Ort der schönen Dinge

CITYMANAGEMENT BILLERBECK

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

bürofrauns
kommunikation planung marketing