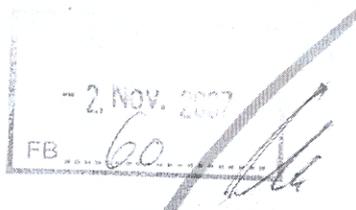


Brigitte Leiers

48727 Billerbeck, den 31.10. 2007

Stadtverwaltung Billerbeck
- Bauamt -
Markt



48727 B i l l e r b e c k

Betr.: Entwurf des Bebauungsplanes Kampstr./Ludgeristr.

Mit dem vorgeschlagenen Bebauungsplan, der uns in der Bürgeranhörung am 29.10.07 vorgestellt wurde, bin ich einverstanden.

Jedoch möchte ich noch einmal deutlich machen, dass ich es nicht für richtig halte, ein Gebäude von der Größe und Höhe, wie es Frau Leising auf ihrem Grundstück Ludgeristr./Kampstr. errichtet hat, als Grenzbebauung zuzulassen. Sie hat es zwar als Lager- und Abstellraum deklariert, es ist aber nach dem Erscheinungsbild, der Ausstattung und den Nutzungsmöglichkeiten ein kleines Wohnhaus, und es ist nicht auszuschließen, das es nach einiger Zeit auch als solches genutzt werden wird. Wenn ihr dieses Recht gewährt wird, ist es - wie Herr Mollenhauer bestätigte - durchaus möglich, dass auch im weiteren Verlauf er Kampstraße eines Tages ebenfalls solche Grenzbebauungen erfolgen. Wie würde das dann aussehen? Das möchte ich nicht, und auch die übrigen Anwohner der gegenüberliegenden Straßenseite wären damit nicht einverstanden.

Ich bitte den Bauausschuss, dies zu berücksichtigen.

Mit freundlichem Gruß

Brigitte Leiers