

## **EINLADUNG (StuB/026/2008)**

zu einer **Sitzung des Stadtentwicklungs- und Bauausschusses** am **Dienstag, 29.04.2008, 18:00 Uhr**, im Sitzungssaal des Rathauses.

### **TAGESORDNUNG**

#### **I. Öffentliche Sitzung**

1. **34. Änderung des Flächennutzungsplanes -Baugebiet Gantweger Bach-**  
**hier: Ergebnis der Offenlage nach § 3 Abs. 2 BauGB und**  
**Beschlussfassung**

-----  
Auf die Verwaltungsvorlage wird verwiesen.

2. **Aufstellung des Bebauungsplanes "Kampstraße/Ludgeristraße"**  
**hier: Ergebnis der erneuten Offenlage und Beschlussfassung**

-----  
Auf die Verwaltungsvorlage wird verwiesen.

3. **Bebauungsplan "Ferienpark Gut Holtmann"**  
**hier: Verlängerung der Veränderungssperre**

-----  
Auf die Verwaltungsvorlage wird verwiesen.

4. **Bebauungsplan "Wochenendplatz Gut Holtmann"**  
**hier: Verlängerung der Veränderungssperre**

-----  
Auf die Verwaltungsvorlage wird verwiesen.

5. **3. Änderung des Bebauungsplanes "Sportzentrum Helker Berg"**  
**hier: Vorstellung eines Plankonzeptes**

-----  
Auf die Verwaltungsvorlage wird verwiesen.

6. **Anfrage zur Errichtung einer Anlage für 39.900 Masthähnchen in Esking**  
hier: **Verlagerung des ursprünglich in Aulendorf geplanten Standortes**

---

Bezug: Sitzung des Bezirksausschusses vom 23. April 2008, TOP 3. ö.S.

7. **Gestaltung der Lärmschutzwand und Baugebiet Gantweger Bach**  
hier: **Gestaltung der Lärmschutzwand und Nutzung der Freifläche zwischen dem Baugebiet und dem neuen Friedhof als Spielfläche**

---

Auf die Verwaltungsvorlage wird verwiesen.

8. **Erstellung eines Einzelhandelskonzeptes für die Stadt Billerbeck**

---

Auf die Verwaltungsvorlage wird verwiesen.

9. **Neuausbau der Bahnhofstraße**

---

Auf die Verwaltungsvorlage wird verwiesen.

10. **Änderung des Regionalplanes**  
hier: **Sachstandsbericht**

---

Auf die Verwaltungsvorlage wird verwiesen.

11. **Mitteilungen**

12. **Anfragen**
- 

## **II. Nichtöffentliche Sitzung**

1. **Auftragsvergabe für ein Einzelhandelskonzept**

---

Auf die Verwaltungsvorlage wird verwiesen.

2. **Erweiterung, Umbau und Sanierung der Don-Bosco-Hauptschule, 2. Bauabschnitt**  
hier: **Heizungsinstallationen nach DIN 18 380**

---

Auf die Verwaltungsvorlage wird verwiesen.

3. **Sanierung der Außenfenster Johanni- und Ludgeri-Grundschule**  
hier: **Schreinerarbeiten**

---

Auf die Verwaltungsvorlage wird verwiesen.

4. **Mitteilungen**

-----

5. **Anfragen**

-----

6. **Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

-----

gez.

Jochen Dübbelde  
Ausschussvorsitzender